



Plats och tid Skype-möte, kl. 13.15 till 15.30

Beslutande Pia Lindell (C) via Skype, Percy Karlsson (S), Bruno Pilåsen (VF) via Skype, Sofie Schiller (M)

Övriga deltagare Gunnar Elmeke, Pär-Olof Högstedt, Joakim Öhman, Jessica Karlsson

Utses att justera Percy Karlsson

Justeringens plats och tid Tekniska kontoret

Underskrifter

Sekreterare

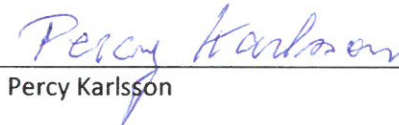

Jessica Karlsson

Paragrafer 22-27

Ordförande


Pia Lindell

Justeringsperson


Percy Karlsson

Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:

2020-04-07

Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):

2020-04-28

Förvaringsplats för protokollet:

Tekniska kontoret



Föredragningslista

§ 22	Coronavirus	3
§ 23	Budget 2021	4
§ 24	Pågående projekt	5
§ 25	Återkoppling från förvaltningen	6
§ 26	Tekniska nämnden	7
§ 27	Igångsättning Fritidsgård gamla Vattenverket	8 - 9



§ 22

Coronavirus

Beslut

Informationen läggs till protokollet.

Ärendebeskrivning

Gunnar Elmeke informerar om Vetlanda kommuns hantering av coronaviruset, Covid 19. Pandemiplan är genomarbetad. Pär-Olof Högstedt har i uppdrag att arbeta med de kommunala hyresgästerna.

Ordförande Pia Lindell informerar om den överenskommelse som har gjorts mellan gruppledarna gällande politiska sammankomster. Detta gäller för tekniska nämnden, nämnden får bestå av fem ledamöter, tre ledamöter från majoriteten och två ledamöter från oppositionen. Tekniska nämndens sammanträde får inte vara helt digital. Denna överenskommelse gäller tom. 200630.



§ 23

Ärendenr TK 2020/51

Budget 2021

Beslut

Redovisningen läggs till protokollet.

Ärendebeskrivning

Gunnar Elmeke redogör för underlag inför budget 2021 som kommer att delges budgetberedningen.



§ 24

Pågående projekt

Beslut

Informationen läggs till protokollet.

Ärendebeskrivning

Joakim Öhman informerar om

- Himlabäckarnas förskola- byggstart till sommaren
 - Mogärdeskolan och Withalaskolan- pågår
 - Landsbro skola- ute på upphandling inom kort
 - LSS-boende- upphandling under våren
-



§ 25

Återkoppling från förvaltningen

Beslut

Informationen läggs till protokollet.

Ärendebeskrivning

Förvaltningen ger återkoppling på följande ärende

- Riktlinje om barn och ungas utemiljö- ärendet behandlas vid ett senare sammanträde
- HR-rapport- ärendet behandlas vid ett senare sammanträde
- Inkommen skrivelse- det har inkommit skrivelse med namnunderskrifter från föräldrar med barn på förskolan Solstrålen. De önskar hastighetsdämpande åtgärder på Upplandavägen. Förvaltningen har kontakt med förskolan.
- Odlingslotter- förvaltningen har meddelat alla som äger en odlingslott om skärpta regler gällande uppförande av växthus eller bänkar.
- Sanering av dioxin på industrimark i Landsbro- pågår
- Vesslan 2- föroreningar har påträffats



§ 26

Tekniska nämnden

Beslut

Informationen läggs till protokollet.

Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens sammanträde flyttas till 30 april i KS-salen. Enligt överenskommelsen mellan gruppledarna kommer endast Pia Lindell (C), Percy Karlsson (S), Bruno Pilåsen (VF), Sofie Schiller (M) och Hans Svensson (KD) närvara vid sammanträdet.



§ 27

Ärendenr TK 2020/82

Igångsättning Fritidsgård gamla Vattenverket

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner byggstart av Fritidsgård gamla Vattenverket.

Bakgrund och ärendebeskrivning

Efter beslut i Kultur och fritidsnämnden 2017-01-24 fick Tekniska kontoret i uppdrag att utreda en flytt av fritidsgården från Folkets hus till Gamla Vattenverket. Behovet av detta grundades på ett bättre geografiskt läge (närmare grönområden, idrottshallar, skolor, skatepark) samt en planerad rivning av Folkets hus för framtida bostadsbyggnation.

Ett förslag togs fram i samband med budgetberedningen 2017 och ett finansieringsbeslut på 7,5 mnkr togs i KF 2017-06-21.

Ny detaljplan för området, inkl. skatepark, antogs i september 2018 men överklagades av grannar. Överklagan avslogs i Mark- och miljödomstolen i april 2019 och detaljprojekteringen påbörjades.

Begränsningar i detaljplanen tillsammans med behov som uppdagades i detaljprojekteringen gjorde att projektets omfattning utökades. Ny kostnadsbedömning visade på 10,5 mnkr.

Entreprenaden omfattar rivning, om- och tillbyggnad samt renovering av Gamla Vattenverket för att anpassas till fritidsgårdsverksamhet.

Tillbyggnad avser flygel på ca 140 m² bestående av aktivitets- och spelrum, replokal samt teknikrum för ventilation. Ombyggnation och renovering innefattar nytt kök och RWC/D samt renovering av kontor och andra mindre utrymmen. Rivning avser hela komplementbyggnaden samt vissa delar i ombyggnation.

Entreprenaden beräknas pågå från april 2020 till juli 2021. I projektet ingår också en flytt av de verksamheter som tidigare funnits i fastigheten (gata/park samt vård & omsorg), detta har redan genomförts.

Ekonomi/finansiering

Investeringen belastar investeringsplanen, där 7,5 mnkr finns avsatta. Beslut i Kommunstyrelsen 2019-12-04 §156 ger tekniska nämnden mandat att starta projektet under förutsättning att konkurrens och prisbild vid upphandlingen är tillfredsställande.

Anbudsöppning skedde 2020-04-01. Fem anbud har inkommit, uppskattad total projektkostnad efter inkomna anbud är 9,5 mnkr vilket är 1 mnkr lägre än den senaste kostnadsbedömningen.

Det är tre år sedan det första budgetbeslutet. Begränsningar i detaljplan och upptäckter under detaljprojekteringen har förändrat behov och omfattning av åtgärder. Detta tillsammans med



de senaste årens konjunktur och prisutveckling gör att den samlade bedömningen är att konkurrens och prisbild i genomförd upphandling är tillfredsställande.

En del av åtgärderna bedöms kunna belasta tekniska nämndens budget för mindre investeringar. I nämndens detaljbudgetbeslut för 2020 finns 1,2 mnkr avsatta för projektet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Igångsättning av Fritidsgård gamla Vattenverket.

Förslag till beslut

Godkänna byggstart av rubricerat projekt.

Beslutet skickas till

Fastighetschef