



Plats och tid	Kommunstyrelsens sessionssal, kl. 09.00 till 15.15
Beslutande	Sofie Schiller (M), Donald Pålsson (SD), Percy Karlsson (S), Pia Lindell (C), Bruno Pilåsen (VF), Claes Sjöberg (VF), Johny Palm (C), Thomas Karlberg (S), Kjell Åke Nottemark (M),
Ersättare	Aneth Amundsson (S), Joakim Strandberg (M), Tommy Bengtsson (V),
Övriga deltagare	Gunnar Elmeke, Björn Wiberg, Pär-Olof Högstedt, Jan-Åke Johansson, Joakim Öhman, Emil Bergdahl, Jessica Karlsson
Utses att justera	Claes Sjöberg
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret

#### Underskrifter

Sekreterare \_\_\_\_\_ Paragrafer 64-72  
Jessica Karlsson

Ordförande \_\_\_\_\_  
Pia Lindell

Justeringsperson \_\_\_\_\_  
Claes Sjöberg

### Anslag av protokollet

Protokollet är justerat. Justering har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Anslaget:

Sista dag att överklaga (laglighetsprövning):

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska kontoret



## Föredragningslista

§ 64	Föregående protokoll	3
§ 65	Hubville	4
§ 66	Begäran om investeringsmedel för "Björköby förskola/kök om- och tillbyggnad"	5 - 7
§ 67	Tekniska nämndens mål 2020-2023	8
§ 68	Pågående projekt	9
§ 69	Anmälan av delegationsbeslut	10
§ 70	Meddelande kommundelsråd	11
§ 71	Meddelanden	12
§ 72	Tekniska nämndens resa	13



§ 64

## **Föregående protokoll**

Tekniska nämnden har inga synpunkter på föregående protokoll.

-----



§ 65

## **Hubville**

Informationen noteras till protokollet.

## **Ärendebeskrivning**

Pär-Olof Högstedt informerar om Hubvilles innovationsprojekt och deras vision om ett hållbart samhälle utifrån ekonomiskt, ekologiskt och socialt samspel.

-----



## Begäran om investeringsmedel för "Björköby förskola/kök om- och tillbyggnad"

Information om beslutet från tekniska nämndens arbetsutskott 2019-08-15 § 40 utifrån ärendebeskrivning.

### Ärendebeskrivning

Förskolan i Björköby hade till hösten 2017 behov av ytterligare en avdelning. Barn- och utbildningsnämnden fattade då beslut om att placera en förskolepaviljong i anslutning till förskolan. Efter förslag från Tekniska kontoret genomfördes istället en alternativ lösning där lokalanpassningar gjordes i befintliga grundskolelokaler för att inrymma en del av förskolan där under 3-4 år. Genom detta erhöles en bättre och billigare lösning än paviljonger, samtidigt som det säkerställde en del av grundskolans långsiktiga behov av de lokalanpassningar som behövs för att klara det ökande elevantalet.

Under 2021 kommer skolans lokaler inte att räcka till för både förskola och grundskola varmed förskolans lokalbehov behöver lösas i anslutning till befintliga förskolelokaler. Befintligt tillagningskök har stora brister i arbetsmiljön och ett stort renoveringsbehov, samtidigt som maxkapaciteten i antalet portioner inte räcker för det ökade antalet elever.

Enligt kommunfullmäktigebeslut 2017-06-21 (Kf§69) avsattes 12 mkr i investeringsplanen, fördelat på 2017-2020, för att lösa behoven inom skola, förskola och tillagningskök i Björköby.

Under utredning och projektering har det framkommit brister i befintliga lokaler och installationer som tidigare inte varit kända, samt att ytbehovet har ökat:

- Brister och kapacitetsproblem i befintligt värmesystem, kräver utbyggnad för ny bergvärmeanläggning i förskola och storkök.
- Brister i utvändiga VA-ledningar.
- Miljöinventering visar på förekomst av miljö- och hälsostörande material i underliggande konstruktioner, kräver sanering och förebyggande åtgärder.
- Befintligt yttertak behöver bytas.
- Upplevda hälsoproblem hos personal och barn som vistas i källarlokaler längre stunder medför ett behov av mer ytor i markplan.
- Tidigare bedömt ytbehov för kök, matsal och förskola har ökat.

På grund av ovanstående flaggade tekniska kontoret inför budgetarbetet 2019 att de avsatta 12 mkr inte räcker och att det krävs minst 17 mkr.

Upphandlingen annonserades i maj och anbudsöppning skedde 2019-06-05. Uppskattad total projektkostnad efter inkomna bud var 23 mkr. Eftersom budgetmedel saknades avbröts upphandlingen 2019-06-10.

En budgetnivå på 23 mkr förutsätter att ny upphandling inte blir dyrare än vid tidigare avbruten upphandling.



### Projektets omfattning

Projektets omfattning är följande:

En ombyggnad i befintlig grundskola för att tillfälligt lösa förskolans behov av platser och samtidigt säkerställa en del av grundskolans långsiktiga behov av lokalanpassningar. Åtgärderna genomfördes 2017.

Ett nytt tillagningskök med tillhörande matsal för både grundskola och förskola byggs i anslutning till befintlig förskola, kökets kapacitet är ca 180 portioner. Under byggtiden kan befintligt kök och matsal användas. När nytt kök och matsal tas i bruk görs en om- och tillbyggnad av tidigare kök och matsal för att anpassa dessa till förskolelokaler. Total nybyggnadsyta är ca 400 m<sup>2</sup>. Befintliga förskolelokaler renoveras. Förskolans kapacitet efter ombyggnad är 45-50 barn.

Utemiljön anpassas för det ökade antalet barn, ett arbete som har utförts i egen regi under våren 2019. En ny trafiklösning görs för att klara varutransporter m.m. i anslutning till fastigheten.

### Prognos förskola/grundskola

#### Förskola

Utifrån tidigare prognos i Förlok (2016) gjordes bedömningen att minst 45 förskoleplatser behövs i Björköby. Utifrån detta behov har den planerade om- och tillbyggnaden projekterats och det finns även möjlighet att tillfälligt klara en ökning till 50 platser. En uppdaterad prognos gjord 2019 visar på ett ökande barnantal jämfört med Förlok. Detta ger stöd för att det minst är 45 permanenta platser som behövs.

#### Grundskola F-6

En elevprognos från 2016 pekade att det skulle vara 85 elever i Björköby skola under läsåret 2020/2021. Enligt den kapacitetsbedömning som gjordes under hösten 2018 har skolan kapacitet för ca 70 elever så länge man är utan de lokaler som förskolan nyttjar. En uppdaterad prognos från 2019 pekar på att det kommer vara 71 elever läsåret 2020/2021 och 80 elever 2021/2022. Eftersom skolan växer utan att lokaler tillförs så finns en risk för minskad kvalitet på undervisningen med sämre studieresultat och minskad måluppfyllelse som följd då lokalbristen innebär en utmaning när man behöver dela årskursvis. Det innebär risk för ökad stress bland personal och elever bl.a. beroende på brist på utrymme för personalarbetsplatser samt lokaler för fritidshemmets verksamhet, som får bedrivas i klassrum och korridorer. Elever med behov av särskilt stöd missgynnas särskilt pga. en bristande tillgång på avskilda arbetsytor på skolan.

### Slutsats

Behovet av en om- och tillbyggnad av skola/förskola/kök enligt ovan är nödvändig för att klara det behov som finns i Björköby. Byggnationen behöver stå färdig senast till höstterminen



2021, vilket kräver att en ny upphandling måste påbörjas omgående för att möjliggöra en byggstart i rätt tid.

-----



§ 67

## **Tekniska nämndens mål 2020-2023**

Information noteras till protokollet. Ordförande Pia Lindell (C) ger tekniska nämnden uppdraget att till nästa sammanträde i september redovisa förslag och synpunkter på nämndmålen som redovisats.

### **Ärendebeskrivning**

Utifrån kommunfullmäktiges mål ska tekniska nämnden anta nya mål för mandatperioden.

### **Beslutsunderlag**

"Målkedjan- från vision till verksamhet och medborgare + förslag till tekniska nämndens mål"

-----





§ 68

## **Pågående projekt**

Tekniska nämnden noterar informationen till protokollet.

## **Ärendebeskrivning**

Joakim Öhman informerar om

- Hövdingen- upphandling under hösten
  - Brand och inbrottslarm i stadshuset – finns för upphandling
  - Bäcksedavägen- hastighetsdämpande åtgärder under hösten 2019
-



§ 69

## **Anmälan av delegationsbeslut**

Följande delegationsbeslut noteras till protokollet

- Bostadsanpassningsbidrag
  - Trafikärende
  - Mark-och exploateringsärende
-



§ 70

## Meddelande kommunalsråd

Följande meddelande från kommunalsråden noteras till protokollet

- Protokoll Ökna-Karlstorp kommunalsråd 2019-03-18
  - Protokoll Lannaskede kommunalsråd 2019-04-03
  - Protokoll Björkö- Nävelsjö kommunalsråd 2019-04-08
  - Protokoll Bäckseda kommunalsråd 2019-04-29
  - Protokoll Alseda kommunalsråd 2019-04-29
  - Protokoll Lannaskede kommunalsråd 2019-05-22
-



§ 71

## Meddelanden

Följande meddelande noteras till protokollet

- Minnesanteckningar, ledningsgruppen
-



§ 72

## **Tekniska nämndens resa**

Informationen om projekten noteras till protokollet.

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska nämnden gjorde besök på de pågående projekten i centralorten. Pär-Olof Högstedt, Björn Wiberg och Joakim Öhman informerar om Kanalgatan, Himlabackarna etapp 3, Skyttmossen, Tomasgården, Mogärdeskolan och Withalaskolan.

-----